

Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník

Smluvní strany:

1.

Místo stavby, objednavatel :
.....
.....

dále jen „objednatel“,

a

2.

René Gajdoš – obchodní činnost - klempířství
se sídlem Ratiboř 558, 756 21, Ratiboř u Vsetína
IČO : 706 45 388, DIČ : CZ 7503085843
zastoupena : René Gajdoš, tel.: 603 36 36 18, 604 26 28 20
email : gajdos.rene@seznam.cz
www.strechygajdos.cz, www.strechy-vsetin.cz
www.leseni-vsetin.cz

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy :

Článek II. Doba plnění včetně specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době oddo v závislosti na klimatických podmínkách (počasí). Dřívější termín je možný po vzájemné dohodě, rovněž i dokončení dle klim. podmínek.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v těchto etapách:
 - a) přípravné práce, které zahrnují : zřízení staveniště, dovoz materiálu.
 - b) hlavní stavba, která zahrnuje :

Článek III. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí :Kč vč. 15 % DPH. Cena víceprací je Kč/1 hodina vč. DPH 15 %. Veškeré vícepráce musí být odsouhlaseny investorem.
2. Číslo účtu zhotovitele : **1426389329/0800 Česká spořitelna**

Článek IV. Platební podmínky

Cena za provedení díla bude uhrazena ve třech splátkách a to následujícím způsobem:

První splátka ve výši Kč bude uhrazena v hotovosti ke dni

Záloha na práci ve výši Kč bude uhrazena po

Doplatek bude uhrazen po předání díla v hotovosti, oproti předávacímu protokolu a odsouhlasenými pracemi.

Montáž lešení bude uhrazena jako samostatná položka po jeho montáži a odsouhlaseným metřům.

2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit. Celkové vícenáklady nesmějí přesáhnout částku 10 % ceny díla bez DPH. Objednatel musí být předem obeznámen s rozsahem víceprací a tyto musí být jím odsouhlaseny a zhotovitelem vyčísleny.
4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
5. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,2 % z celkové ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
6. Objednatel tímto uděluje zhotoviteli souhlas se vstupem na pozemek, do objektu pokud to bude třeba po celou dobu realizace zakázky až do úplného vyrovnání pohledávek vůči zhotoviteli.

Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 24 měsíců (2-roků).
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel je povinen na reklamaci vady díla reagovat písemně do pěti dnů ode dne jejího doručení. Smluvní strany se dohodly, že oprávněná reklamacie bude zhotovitelem odstraněna do 30 dnů ode dne doručení reklamace.

Článek VI. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu:
.....elektrická energie, uložení materiálu, náradí atd.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

Článek VII.
Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve smyslu ust. § 2586 v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Objednavatel :

.....
.....
.....

Zhotovitel :

René Gajdoš – obchodní činnost - klempířství
se sídlem Ratiboř 558, 756 21, Ratiboř u Vsetína
IČO : 706 45 388, DIČ : CZ 7503085843
René Gajdoš, tel.: 603 36 36 18, 604 26 28 20

.....
podpis zástupce objednatele

.....
podpis zástupce zhotovitele